

Commune de Saint-Pierre d'Oléron - « Les Gralées » :

le 25/04/2022

Madame, Monsieur,

Le Département de la Charente-Maritime est propriétaire de parcelles sur la commune de Saint-Pierre d'Oléron. Afin d'en assurer la gestion il est en recherche d'agriculteurs intéressés pour l'exploitation de ces surfaces selon un cahier des charges défini.

Propriétaire :	Département de la Charente-Maritime
Nature du terrain :	Parcelle récemment restaurée
Usage exigé :	Activité agricole dont culture ou viticulture bio de préférence.
Surface	0,1617 ha.
Type de mise à disposition :	Convention d'Occupation Temporaire d'Usage Agricole d'une durée de 6 ans, la durée de la convention pourra être discutée suivant la culture choisie.
Redevance :	La redevance agricole sera définie suivant la culture

Résumé des principaux engagements à respecter :

- Gestion mécanique/manuelle obligatoire des espèces exotiques envahissantes (herbe de la Pampa) avant floraison.
 - Absence de traitements herbicides, gestion par travail mécanique.
 - Pas de construction d'édifices, ni de dépôt
 - Pas de modification des éléments paysagers (haie,...).
 - Pas de travaux sans autorisation préalable du Département.
 - Pas d'irrigation
 - Conservation d'un espace enherbé fauché et exporté tous les 2 ans, 2 m de large sur 58 m le long de la haie au Sud-Ouest
- Si viticulture:**
- bande enherbée - 1 rang sur 2

(Le cahier des charges complet sera présenté à l'exploitant en cas de demande)

Localisation, Accès : *Se référer aux cartes en Annexes.*

Ces parcelles sont situées près d'une route leur accès est donc facilité.

Références des parcelles à attribuer :

Commune	Lieu-dit	Section	n°Parcelle	Contenance (ha)
SAINT-PIERRE-D'OLERON	LES GRALEES	XB	37	0,1617
Surface totale:				0,1617 ha



Réception des candidatures :

Les candidatures écrites sont à adresser à la Communauté de Communes de l'île d'Oléron à l'adresse ci-dessous :

Jérôme POHU
Service développement économique - Agriculture Durable
Communauté de Communes de l'île d'Oléron
59 Route des Allées
17310 Saint Pierre d'Oléron
Ou par mail à l'adresse
agriculture@cdc-oleron.fr

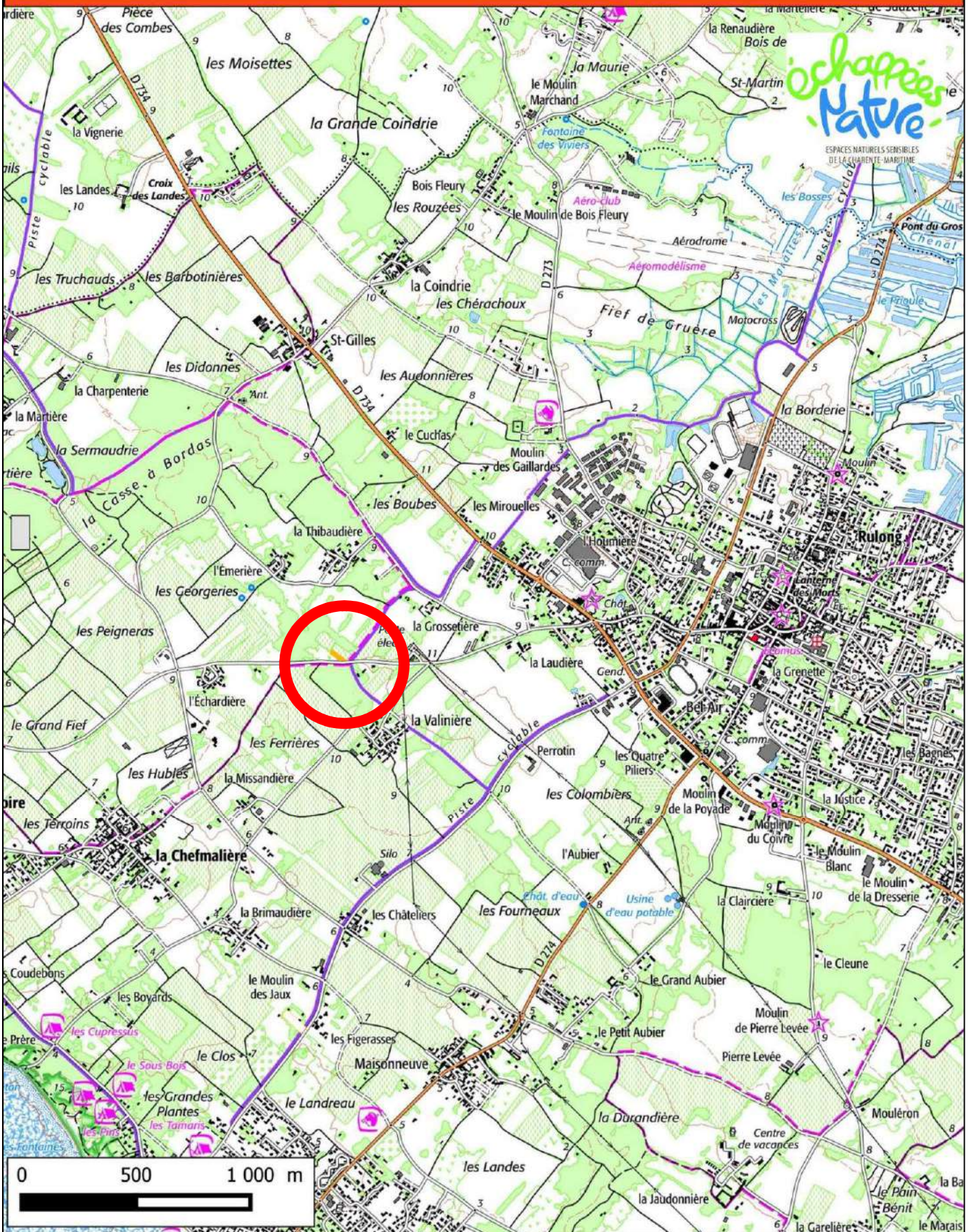
Date limite de réception des candidatures le 23/05/2022 à 12h

Pour d'avantage de renseignements, vous pouvez contacter

Au sujet de votre dossier de candidature:	<p>Gabriel BELMONTE Chambre d'Agriculture de la Charente-Maritime Conseiller en développement local Pôle Économie & Développement Local 17-79 Ligne directe : 05 46 94 89 55 Portable : 06 84 63 67 37 Mail: gabriel.belmonte@cmds.chambagri.fr</p> <p>AGRICULTURES & TERRITOIRES Chambre d'agriculture de la Charente-Maritime 2 Avenue de Fétilly CS 85074 17074 LA ROCHELLE CEDEX 9</p>	
Pour des questions techniques ou liées au cahier des charges:	<p>Blandine GAITEE Chargée du patrimoine naturel encadrant DEM DIR ENVIRONNEMENT MOBILITE blandine.gaitte@charente-maritime.fr 05 46 83 63 30</p>	

Carte de localisation :

Commune de Saint-Pierre d'Oléron - "Les Galées"



Sources: CEN NA, Antenne Charente-Maritime (FS-2022)

Carte des parcelles :

Commune de Saint-Pierre d'Oléron - "Les Gralées"



Sources: CEN NA, Antenne Charente-Maritime (FS-2022)