

Proposition de terres agricoles : **Prise de Sentre Rond**

Saint-Pierre d'Oléron, le 3 avril 2023

Madame, Monsieur,

La **Communauté de communes de l'île d'Oléron** est propriétaire de parcelles agricoles sur la commune du **Grand Village Plage** et recherche des agriculteurs éleveurs en mesure de gérer ce site.

Propriétaire :	Communauté de commune de l'île d'Oléron
Nature du terrain :	Bosses de marais et eaux
Usage exigé :	Pâturage/fauche
Bâtiments :	Absence de bâti
Commune	Le Grand Village Plage
Section	B
Numéro	1738, 1739, 1740, 1742, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1751, 1752, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1771, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1788, 1789, 1791, 1793, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1802, 2044, 2045, 2046, 2048, 2050, 2052, 2054, 2056, 2058, 2060, 2578, 2580.
Lieu-Dit	Prise de Sentre Rond
Surface	4,3442 ha
Mise à disposition	Convention de mise à disposition pour 2 à 3 ans puis création d'un bail rural environnemental.
Informations complémentaires	Les travaux d'entretien ont été fait septembre 2020. Possibilité de prévoir la mise en place d'une clôture par la Cdc.

Principaux engagements à respecter :

- Assurer l'entretien sur l'ensemble des parcelles.
- Absence de pâturage de fin septembre à fin janvier (cause activité tonne de chasse).
- Effectuer une gestion du pâturage sans endommager les bosses de marais.
- Conduite responsable des parcelles (déchets, clôtures ...)
- Pas de construction d'édifices.
- Si Fauche : l'exploitant s'engage à faucher aux alentours du 15 juin de chaque année, en bandes et du centre vers la périphérie. Exporter les produits de fauche.
- Eviter le sur-pâturage et le sous-pâturage.

Localisation et accès :

L'accès au site se fait à l'intersection entre la route départementale n°26E2 et la rue des Aires sur la commune du Grand Village Plage. Comme indiqué sur le plan, l'accès au site se fait par le chemin privé dans l'intersection.

Se référer carte des parcelles en Annexe.

Références cadastrales :

Commune	Section	Parcelle	Lieu-Dit	Surface cadastrale (ha)
Le Grand Village Plage	B	1738	Prise de Sentre Rond	0,0080 ha
Le Grand Village Plage	B	1739	Prise de Sentre Rond	0,0117 ha
Le Grand Village Plage	B	1740	Prise de Sentre Rond	0,0052 ha
Le Grand Village Plage	B	1742	Prise de Sentre Rond	0,0450 ha
Le Grand Village Plage	B	1745	Prise de Sentre Rond	0,0254 ha
Le Grand Village Plage	B	1746	Prise de Sentre Rond	0,0276 ha
Le Grand Village Plage	B	1747	Prise de Sentre Rond	0,1452 ha
Le Grand Village Plage	B	1748	Prise de Sentre Rond	0,0240 ha
Le Grand Village Plage	B	1749	Prise de Sentre Rond	0,0260 ha
Le Grand Village Plage	B	1751	Prise de Sentre Rond	0,0360 ha
Le Grand Village Plage	B	1752	Prise de Sentre Rond	0,1335 ha
Le Grand Village Plage	B	1754	Prise de Sentre Rond	0,0129 ha
Le Grand Village Plage	B	1755	Prise de Sentre Rond	0,0098 ha
Le Grand Village Plage	B	1756	Prise de Sentre Rond	0,0341 ha
Le Grand Village Plage	B	1757	Prise de Sentre Rond	0,0352 ha
Le Grand Village Plage	B	1758	Prise de Sentre Rond	0,1070 ha
Le Grand Village Plage	B	1759	Prise de Sentre Rond	0,0596 ha
Le Grand Village Plage	B	1760	Prise de Sentre Rond	0,1788 ha
Le Grand Village Plage	B	1761	Prise de Sentre Rond	0,1401 ha
Le Grand Village Plage	B	1762	Prise de Sentre Rond	0,0522 ha
Le Grand Village Plage	B	1763	Prise de Sentre Rond	0,0312 ha
Le Grand Village Plage	B	1764	Prise de Sentre Rond	0,0367 ha
Le Grand Village Plage	B	1765	Prise de Sentre Rond	0,0939 ha
Le Grand Village Plage	B	1766	Prise de Sentre Rond	0,0147 ha
Le Grand Village Plage	B	1767	Prise de Sentre Rond	0,0537 ha
Le Grand Village Plage	B	1768	Prise de Sentre Rond	0,1300 ha
Le Grand Village Plage	B	1769	Prise de Sentre Rond	0,0142 ha
Le Grand Village Plage	B	1771	Prise de Sentre Rond	0,0085 ha
Le Grand Village Plage	B	1773	Prise de Sentre Rond	0,0085 ha
Le Grand Village Plage	B	1774	Prise de Sentre Rond	0,0085 ha
Le Grand Village Plage	B	1775	Prise de Sentre Rond	0,0085 ha
Le Grand Village Plage	B	1776	Prise de Sentre Rond	0,01092 ha
Le Grand Village Plage	B	1777	Prise de Sentre Rond	0,0290 ha
Le Grand Village Plage	B	1778	Prise de Sentre Rond	0,0350 ha
Le Grand Village Plage	B	1779	Prise de Sentre Rond	0,0288 ha
Le Grand Village Plage	B	1780	Prise de Sentre Rond	0,0353 ha
Le Grand Village Plage	B	1782	Prise de Sentre Rond	0,0738 ha
Le Grand Village Plage	B	1783	Prise de Sentre Rond	0,2210 ha
Le Grand Village Plage	B	1784	Prise de Sentre Rond	0,1985 ha
Le Grand Village Plage	B	1785	Prise de Sentre Rond	0,1945 ha
Le Grand Village Plage	B	1786	Prise de Sentre Rond	0,0051 ha
Le Grand Village Plage	B	1788	Prise de Sentre Rond	0,1854 ha
Le Grand Village Plage	B	1789	Prise de Sentre Rond	0,0443 ha
Le Grand Village Plage	B	1791	Prise de Sentre Rond	0,0744 ha
Le Grand Village Plage	B	1793	Prise de Sentre Rond	0,0952 ha
Le Grand Village Plage	B	1795	Prise de Sentre Rond	0,0221 ha

Le Grand Village Plage	B	1796	Prise de Sentre Rond	0,0115 ha
Le Grand Village Plage	B	1797	Prise de Sentre Rond	0,0135 ha
Le Grand Village Plage	B	1798	Prise de Sentre Rond	0,0233 ha
Le Grand Village Plage	B	1799	Prise de Sentre Rond	0,0446 ha
Le Grand Village Plage	B	1802	Prise de Sentre Rond	0,0255 ha
Le Grand Village Plage	B	2044	Prise de Sentre Rond	0,1320 ha
Le Grand Village Plage	B	2045	Prise de Sentre Rond	0,0440 ha
Le Grand Village Plage	B	2046	Prise de Sentre Rond	0,5275 ha
Le Grand Village Plage	B	2048	Prise de Sentre Rond	0,0660 ha
Le Grand Village Plage	B	2050	Prise de Sentre Rond	0,0942 ha
Le Grand Village Plage	B	2052	Prise de Sentre Rond	0,0470 ha
Le Grand Village Plage	B	2054	Prise de Sentre Rond	0,2072 ha
Le Grand Village Plage	B	2056	Prise de Sentre Rond	0,0113 ha
Le Grand Village Plage	B	2058	Prise de Sentre Rond	0,0355 ha
Le Grand Village Plage	B	2060	Prise de Sentre Rond	0,0105 ha
Le Grand Village Plage	B	2578	Prise de Sentre Rond	0,0966 ha
Le Grand Village Plage	B	2580	Prise de Sentre Rond	0,0767 ha
			Total	4,3442 ha

Les candidatures écrites (voir fiche de candidature + argumentaire complémentaire si besoin) sont à adresser à la Communauté de communes de l'île d'Oléron à l'adresse ci-dessous :

Jérôme Pohn
 agriculture@cdc-oleron.fr
 Service Développement Economique – Agriculture durable
 Communauté de communes de l'île d'Oléron
 59 route des Allées
 17310 Saint-Pierre d'Oléron

Réception des candidatures (écrites) jusqu'au 26/04/2023, 17h00.

Veillez recevoir, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distingués.

Annexe - Cartes de localisation

