

Proposition de terres agricoles : Sartières de la Renisière

Saint-Pierre d'Oléron, le 3 avril 2023

Madame, Monsieur,

La **Communauté de communes de l'île d'Oléron** est propriétaire de parcelles agricoles sur la commune du **Château d'Oléron** et recherche des agriculteurs éleveurs (ou des particuliers sous réserve qu'aucun exploitant agricole se positionnent) en mesure de gérer ce site.

Propriétaire :	Communauté de commune de l'île d'Oléron
Nature du terrain :	Prés marais
Usage exigé :	Pâturage
Bâtiments :	Absence de bâti
Commune	Le Château d'Oléron
Section	AX
Numéro	275, 289, 290, 291, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 514, 505
Lieu-Dit	Sartières de la Renisière
Surface	7,1220 ha
Mise à disposition	Création d'un bail rural environnemental.
Informations complémentaires	Les travaux d'entretien des fossés pourront être fait en septembre 2023 sous l'accord de Natura 2000. Possibilité d'accompagnement foncier sur les parcelles voisines.

Principaux engagements à respecter :

- Assurer l'entretien sur l'ensemble des parcelles
- Effectuer une gestion du pâturage sans endommager les bosses de marais.
- Conduite responsable des parcelles (déchets, clôtures ...)
- Pas de modification des éléments paysagers.
- Pas de construction d'édifices.
- Eviter le sur-pâturage et le sous-pâturage.

Localisation et accès :

L'accès au site se fait par la rue du moulin venant de Grésillon sur la commune du Château d'Oléron. Comme indiqué sur le plan, l'accès au site se fait dans le virage de la piste cyclable partant vers le Deu.

Se référer carte des parcelles en Annexe.

Références cadastrales :

Section	Numéro	Lieudit	Contenance
AX	275	Sartières de la Renisière	11485 m ²
AX	289	Sartières de la Renisière	37045 m ²
AX	290	Sartières de la Renisière	800 m ²
AX	291	Sartières de la Renisière	1065 m ²
AX	506	Sartières de la Renisière	2635 m ²
AX	507	Sartières de la Renisière	1294 m ²
AX	508	Sartières de la Renisière	3769 m ²
AX	509	Sartières de la Renisière	1222 m ²
AX	510	Sartières de la Renisière	467 m ²
AX	511	Sartières de la Renisière	9268 m ²
AX	514	Sartières de la Renisière	2010 m ²
AX	505	Sartières de la Renisière	160 m ²
Soit pour une contenance totale de			7ha 12a 20ca

Les candidatures écrites (voir fiche de candidature + argumentaire complémentaire si besoin) sont à adresser à la Communauté de communes de l'île d'Oléron à l'adresse ci-dessous :

<p>Jérôme Pohu agriculture@cdc-oleron.fr Service Développement Economique – Agriculture durable Communauté de communes de l'île d'Oléron 59 route des Allées 17310 Saint-Pierre d'Oléron</p>
--

Réception des candidatures (écrites) jusqu'au 26/04/2023, 17h00.

Veillez recevoir, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distingués.

Annexe - Cartes de localisation

