

## Proposition de terres agricoles : Fief de l'ane

Saint-Pierre d'Oléron, le 3 avril 2023

Madame, Monsieur,

La **Communauté de communes de l'île d'Oléron** est propriétaire de parcelles agricoles sur la commune de **Dolus d'Oléron** et recherche des agriculteurs éleveurs (ou des particuliers sous réserve qu'aucun exploitant agricole se positionnent) en mesure de gérer ce site.

Propriétaire :	Communauté de commune de l'île d'Oléron
Nature du terrain :	Terres hautes
Usage exigé :	Tout projet agricole
Bâtiments :	Absence de bâti
Commune	Dolus d'Oléron
Section	AV
Numéro	251
Lieu-Dit	Fief de l'ane
Surface	0.1412 ha
Mise à disposition	Convention de mise à disposition pour 2 à 3 ans puis création d'un bail rural environnemental.
Information complémentaire	Les travaux d'entretien pourront être fait en fonction du projet retenu.

### Principaux engagements à respecter :

- Assurer l'entretien sur l'ensemble des parcelles
- Conduite responsable des parcelles (déchets, clôtures ...)
- Pas de modification des éléments paysagers.
- Pas de construction d'édifices.
- Si projet agricole, nombre équilibré de ruches par rapport au contexte

### Localisation et accès :

Comme indiqué sur le plan l'accès au site se fait par la route du treuil en venant de la place Simone Veil. En face le camping du Montet.

Se référer carte des parcelles en Annexe.

**Références cadastrales :**

<b>Commune</b>	<b>Section</b>	<b>Parcelle</b>	<b>Lieu-Dit</b>	<b>Surface cadastrale (ha)</b>
Dolus d'Oléron	AV	251	Fief de l'ane	0.1412
			<b>Total</b>	<b>0.1412 ha</b>

Les candidatures écrites (voir fiche de candidature + argumentaire complémentaire si besoin) sont à adresser à la Communauté de communes de l'île d'Oléron à l'adresse ci-dessous :

<p><b>Jérôme Pohn</b> <b>agriculture@cdc-oleron.fr</b> <b>Service Développement Economique – Agriculture durable</b> <b>Communauté de communes de l'île d'Oléron</b> <b>59 route des Allées</b> <b>17310 Saint-Pierre d'Oléron</b></p>
--

**Réception des candidatures (écrites) jusqu'au 26/04/2023, 17h00.**

Veillez recevoir, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distingués.

## Annexe - Carte de localisation

