

Proposition de terres agricoles : Pièce des Groies

Saint-Pierre d'Oléron, le 3 avril 2023

Madame, Monsieur,

La **Communauté de communes de l'île d'Oléron** est propriétaire de parcelles agricoles sur la commune du **Chateau d'Oléron** et recherche des agriculteurs éleveurs (ou des particuliers sous réserve qu'aucun exploitant agricole se positionnent) en mesure de gérer ce site.

Propriétaire :	Communauté de commune de l'île d'Oléron
Nature du terrain :	Terres hautes
Usage exigé :	Tout projet agricole
Bâtiments :	Absence de bâti
Commune	Le Chateau d'Oléron
Section	AT
Numéro	272/273
Lieu-Dit	Pièce des Groies
Surface	0.0535 ha
Mise à disposition	Convention de mise à disposition pour 2 à 3 ans puis création d'un bail rural environnemental.
Information complémentaire	Les travaux d'entretien pourront être fait en fonction du projet retenu.

Principaux engagements à respecter :

- Assurer l'entretien sur l'ensemble des parcelles
- Conduite responsable des parcelles (déchets, clôtures ...)
- Pas de modification des éléments paysagers.
- Pas de construction d'édifices.
- Si projet agricole, nombre équilibré de ruches par rapport au contexte

Localisation et accès :

Comme indiqué sur le plan l'accès au site se fait par la RD 26 en venant du rond point de la grenouille vers Ors.

Se référer carte des parcelles en Annexe.

Références cadastrales :

Commune	Section	Parcelle	Lieu-Dit	Surface cadastrale (ha)
Le Château d'Oléron	AT	272	Pièce des Groies	0.0296
Le Château d'Oléron	AT	273	Pièce des Groies	0.0239
			Total	0.0535 ha

Les candidatures écrites (voir fiche de candidature + argumentaire complémentaire si besoin) sont à adresser à la Communauté de communes de l'île d'Oléron à l'adresse ci-dessous :

<p>Jérôme Pohu agriculture@cdc-oleron.fr Service Développement Economique – Agriculture durable Communauté de communes de l'île d'Oléron 59 route des Allées 17310 Saint-Pierre d'Oléron</p>
--

Réception des candidatures (écrites) jusqu'au 26/04/2023, 17h00.

Veillez recevoir, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Annexe - Carte de localisation

